



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-01/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 100,45
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,54	49,94	1	49,94
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,66	5,49	1	5,49
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,60	144,00	3	432,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,50	15,03	1	15,03
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,10	4,47	6	26,84
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	14,62	144,74	3	434,21
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	14,62	13,16	10	131,58
Влажная уборка стен		м2	18,00	3,01	54,18	1	54,18
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,48	703,00	3	2 109,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,44	228,00	2	455,99
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	80,99	80,99	2	161,98
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,65	229,50	2	459,00
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,60	1 710,00	1	1 710,00
Очистка доски объявлений		шт	1,00	24,31	24,31	12	291,72
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	15,00	10,46	156,90	1	156,90
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	15,00	10,46	156,90	1	156,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	18	139,32
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,49	23,52	5	117,60
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	15,00	0,49	7,35	6	44,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	595,00	0,52	309,40	2	618,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,37	17,76	5	88,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(20%)		м2	155,00	0,47	72,85	8	116,56
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	595,00	2,34	1 392,30	2	835,38
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	1,93	92,64	10	926,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(20%)		м2	155,00	2,09	323,95	14	907,06
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	21,97	153,79	4	615,16
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	17,78	53,34	20	1 066,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	9,00	0,51	4,59	13	59,67
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	183,22	175,89	20	3 517,82
Устранение засоров ствола мусоропровода		шт	1,00	396,22	396,22	1	396,22

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 160,02
Демонтаж светильника (4 эт.)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 (подключение светильника 4 эт.)		мп	2,50	130,22	144,15	469,70
Установка светильника (4 эт.)		шт	1,00	561,44	1 031,83	1 593,27

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,200	3,44	8 046,85	
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			1 009,12	
Дезинсекция				360,400	1,70	612,68
Дератизация				360,400	1,10	396,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,200	0,28	601,50	
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	58,57	553,02	
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	23,77	224,44	
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	10,355	138,89	1 438,21	

Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	878,000	3,02	2 651,56
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	572,62	572,62
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,200	2,01	4 701,79

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

38 059,58

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **38 059,58** (Тридцать восемь тысяч пятьдесят девять рублей 58 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49
